

东方金诚国际信用评估有限公司关于九江市置地投资有限公司董事长、董事及总经理发生变动的关注公告¹

东方金诚公告【2026】0072 号

东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）受托对九江市置地投资有限公司（以下简称“九江置地”或“公司”）及其发行的“25 九江置地 MTN002”进行了信用评级。2025 年 8 月 8 日，东方金诚对公司及“25 九江置地 MTN002”进行了评级，评定主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，“25 九江置地 MTN002”信用等级为 AAA，评级结果在受评债项的存续期内有效。

东方金诚关注到，2026 年 2 月 3 日，九江置地发布了《九江市置地投资有限公司关于董事长、董事及总经理发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告中披露，根据九国资党字（2026）6 号《中国九江市国有资产监督管理委员会关于陈刚等同志职务任免的通知》，免去扶圣才九江置地董事长、总经理职务，任命陈刚同志为九江置地董事长、总经理；根据九城发党委（2025）81 号《中共九江市城市发展集团有限公司委员会关于李舜等同志职务任免的通知》，免去彭平江同志九江置地董事职务，任命李舜同志为九江置地董事。截至公告出具日，公司董事长及总经理变更事项暂未完成工商变更登记；董事变更事项已完成工商变更登记。

根据公告，上述人事变动不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，不会对董事会或其他内部有权决策机构决策有效性产生影响，变动后的公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。

东方金诚将持续关注上述事项后续进展情况，关注公司的经营和财务状况的变化，并及时披露相关事项对公司主体信用等级、评级展望以及对“25 九江置地 MTN002”债项信用等级可能产生的影响。

特此公告。

东方金诚国际信用评估有限公司

2026 年 2 月 11 日

¹ 特别声明：

本公告的著作权等相关知识产权均归东方金诚所有。除委托评级合同约定外，委托方、受评对象等任何使用者未经东方金诚书面授权，不得用于发行债务融资工具等证券业务活动或其他用途。

本公告仅为受评对象信用状况的第三方参考意见，并非是对某种决策的结论或建议。东方金诚不对发行人使用/引用本公告产生的任何后果承担责任，也不对任何投资者的投资行为和投资损失承担责任。