

东方金诚国际信用评级有限公司关于滕州市城市国有资产经营有限公司拟丧失重要子公司股权的关注公告¹

东方金诚公告【2026】0182号

东方金诚国际信用评级有限公司（以下简称“东方金诚”）受托对滕州市城市国有资产经营有限公司（以下简称“滕州国资”或“公司”）及其发行的“23 滕州债/23 滕州债”进行了信用评级。2025年5月22日，东方金诚对滕州国资及“23 滕州债/23 滕州债”进行了定期跟踪评级，维持主体信用等级为AA+，评级展望为稳定，维持“23 滕州债/23 滕州债”信用等级为AAA，评级结果在受评债项的存续期内有效。

东方金诚关注到，2026年4月2日，滕州国资发布了《滕州市城市国有资产经营有限公司关于拟丧失重要子公司股权的公告》（以下简称“公告”）。公告中披露，根据滕州市国有资产监督管理局出具的《关于同意无偿划转滕州市城镇土地投资开发有限公司股权的批复》，公司将持有的滕州市城镇土地投资开发有限公司（以下简称“土地投资公司”）95%股权无偿划转至滕州市城镇投资建设有限公司名下。该股权变动前，公司对土地投资公司直接持股95%、子公司滕州安居城市建设投资有限公司（以下简称“安居建投”）持股5%；变动后，安居建投对土地投资公司持股5%。截至本公告出具日，上述股权划转事项变更尚未完成工商登记。土地投资公司主要财务情况如下表。

图表1 土地投资公司主要财务情况（单位：万元）

财务指标	2024年（末）金额	占公司2024年（末）合并报表的比重
总资产	279918.96	8.75%
总负债	233592.12	12.18%
净资产	46326.83	3.62%
营业收入	6722.72	2.60%
净利润	4937.09	46.58%

资料来源：公开资料，东方金诚整理

公司公告称，拟丧失重要子公司实际控制权，预计不会对公司日常管理、生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。

东方金诚将持续关注上述事项后续进展情况，关注滕州国资的经营和财务状况的变化，并及时披露相关事项对滕州国资主体信用等级、评级展望以及“23 滕州债/23 滕州债”债项信用等级可能产生的影响。

特此公告。

东方金诚国际信用评级有限公司

¹ 特别声明：

本公告的著作权等相关知识产权均归东方金诚所有。除委托评级合同约定外，委托方、受评对象等任何使用者未经东方金诚书面授权，不得用于发行债务融资工具等证券业务活动或其他用途。本公告仅为受评对象信用状况的第三方参考意见，并非是对某种决策的结论或建议。东方金诚不对发行人使用/引用本公告产生的任何后果承担责任，也不对任何投资者的投资行为和投资损失承担责任。

2026 年 4 月 16 日